

Maison 7 Pièces 56560 Guisriff

246 000 €

Honoraires : 2,5 % TTC
inclus charge acquéreur
(240 000 € hors honoraires)



Bel Air Homes
11 rue du Bel Air, 56160 Lignol, France

Contactez-Nous / Contact Us

Gwen Couteller

Téléphone : 0033 (0) 2 97 27 01 71

Portable / Mobile : 0033 (0) 6 77 35 67 34

bel-air-homes@orange.fr

robert.welton@orange.fr

Référence : 16114

Agence - Low Cost - Agency

Commission 2.5 % -

(minimum 2 500 €)



Rez-de-chaussée / Ground floor :
Véranda

Hall

WC

Cuisine / Salle à manger - 24,50 m²

Salon-séjour - 41 m²

Salle d'eau - 7 m²

Chambre - 18 m²

1er étage / First floor :

Couloir

Chambres 4, (19,50 m², 16,50 m², 13,50 m², 10 m²)

Dressing - 7,50 m²

Salle de bains - 8 m²

Salle d'eau

WC avec lave mains

Sous-sol :

Salle de jeux - 16,50 m²

Cuisine d'été - 14,50 m²

Buanderie et chaufferie - 14,50 m²

Garage - 60 m²

Cave - 33 m²

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :

Consommations énergétiques - C - 119 kWhEP/m²/an.

Emissions de gaz à effet de serre - D - 31 KgéqCO₂/m².an.

Caractéristiques / Features

- Village
- Surface habitable 245 m²
- Chambres 5
- Salles d'eau 2
- Salle de bains 1
- Chauffage central fuel et cheminée
- Puits
- Polytunnel
- Polytunnel
- Potager
- Terrain - 9 080 m²
- Parking

